

# OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

**v zmysle § 281 až 288 zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) na najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o dielo**

## 1. Identifikácia vyhlasovateľa:

názov: Bratislavské garážové družstvo, družstvo pre výstavbu a správu garáží  
sídlo: Drieňová 33, 821 01 Bratislava  
štát: Slovenská republika  
IČO: 00 002 704  
kontaktná osoba: SHM people management s.r.o.  
JUDr. Dušan Hrnčiar, PhD.  
Orechová 10  
900 31 Stupava  
telefón: +421 903 793 288  
e-mail: [office@shmpm.eu](mailto:office@shmpm.eu)

## 2. Názov obchodnej verejnej súťaže:

„Demolácia časti objektu hromadných garáží Drieňová 33“

## 3. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Uzatvorenie Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie a realizáciu čiastočnej demolácie objektu hromadných garáží Drieňová 33, 821 01 Bratislava (ďalej len HG Drieňová“), pričom predmet uzavretej zmluvy bude zahŕňať:

- a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre demoláciu časti objektu HG Drieňová,
- b) zastupovanie vyhlasovateľa v konaní o povolenie demolácie časti objektu HG Drieňová na príslušnom stavebnom úrade,
- c) realizáciu demolácie časti objektu HG Drieňová vrátane úplného odstránenia materiálu vzniknutého demoláciou.

Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č.2 tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Stavebno-technická špecifikácia objektu HG Drieňová a popis jeho súčasného stavu je obsiahnutá v statickom posúdení, ktoré tvorí prílohu č.1 tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. Vyhlasovateľ odporúča každému záujemcovi vykonanie osobnej obhliadky objektu HG Drieňová pred podaním súťažného návrhu. Vyhlasovateľ umožní za dodržania povinností vyplývajúcich z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a povinností určených vyhlasovateľom vykonanie obhliadky objektu HG Drieňová každému záujemcovi, ktorý si termín obhliadky dohodne s poverenou osobou vyhlasovateľa: Ing. Štefan Hučko, e-mail: [stefan.hucko@bqd.sk](mailto:stefan.hucko@bqd.sk), tel: +421911 941 900. V prípade záujmu záujemcu, vyhlasovateľ sprístupní záujemcovi na nahliadnutie v sídle vyhlasovateľa pôvodnú projektovú dokumentáciu objektu HG Drieňová v termíne, ktorý si

záujemca dohodne s poverenou osobou vyhlasovateľa: Ing. Štefan Hučko, e-mail: [stefan.hucko@bgd.sk](mailto:stefan.hucko@bgd.sk), tel: +421 911 941 900.

Rozsah demolácie časti objektu HG Drieňová je vymedzený v statickom posúdení, ktoré tvorí prílohu č.1 tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, pričom demolácia sa týka tých častí objektu HG Drieňová, ktoré podľa záverov statického posúdenia nie je možné vzhľadom na rozsah ich poškodení zachovať.

#### **4. Osoba oprávnená predložiť súťažný návrh (ďalej len „záujemca“):**

Súťažný návrh môže predložiť každá fyzická osoba-podnikateľ alebo právnická osoba, ktorá je oprávnená na výkon činnosti potrebnej na splnenie predmetu zmluvy o dielo, ktorá bude uzatvorená na základe výsledkov tejto obchodnej verejnej súťaže a ktorá spĺňa podmienky účasti záujemcov v tejto obchodnej verejnej súťaži.

Súťažný návrh záujemcu nesmie byť v rozpore s podmienkami tejto obchodnej verejnej súťaže. Akékoľvek náklady vynaložené záujemcom na prípravu a predloženie súťažného návrhu respektíve vynaložené záujemcom v súvislosti s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži znáša v celom rozsahu výlučne záujemca.

#### **5. Komunikácia**

Vyhlasovateľ zverejní zámer a podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže na svojom webovom sídle <http://www.bgd.sk/> a informáciu o zverejnení podmienok tejto obchodnej verejnej súťaže zverejní v Obchodnom vestníku. V prípade zmeny, doplnenia alebo úpravy podmienok tejto obchodnej verejnej súťaže, vyhlasovateľ zverejní zmenu, doplnenie alebo úpravu podmienok tejto obchodnej verejnej súťaže na svojom webovom sídle <http://www.bgd.sk/>. V prípade zrušenia tejto obchodnej verejnej súťaže, vyhlasovateľ zverejní zrušenie tejto obchodnej verejnej súťaže rovnakým spôsobom akým zverejnil podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

Akákoľvek komunikácia medzi vyhlasovateľom a záujemcom sa uskutoční výlučne v písomnej forme a bude doručovaná adresátovi prostredníctvom poštovej zásielky, zásielky doručovanej kuriérom alebo zásielky doručovanej osobne priamo adresátovi. Zásielka doručovaná vyhlasovateľovi musí byť doručovaná kontaktnej osobe vyhlasovateľa uvedenej v bode 1. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže, ak nie je v tomto vyhlásení obchodnej verejnej súťaže uvedené inak.

V prípade ak záujemcovi bude akékoľvek ustanovenie týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže nejasné, záujemca môže požiadať vyhlasovateľa o jeho vysvetlenie, žiadosť záujemcu musí byť vyhlasovateľovi doručená najneskôr 7 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie súťažných návrhov. Vyhlasovateľ vysvetlenie dotknutého ustanovenia týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže zverejní rovnakým spôsobom akým zverejnil podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže.

#### **6. Obsah súťažného návrhu:**

Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) identifikačné údaje záujemcu:

- v prípade právnickej osoby obchodné meno/názov, adresu sídla, IČO a adresu na zasielanie písomností,
  - v prípade fyzickej osoby-podnikateľa obchodné meno, adresu miesta podnikania. IČO a adresu na zasielanie písomností,
- b) návrh zmluvy o dielo. Vzor zmluvy o dielo tvorí prílohu č.2 k tomuto vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže, do ktorého záujemca doplní:
- identifikačné údaje záujemcu,
  - údaje osoby oprávnenej konať v mene záujemcu vo veciach plnenia predmetu zmluvy o dielo,
  - výšku ceny diela a výšku podielu recyklácie materiálov vzniknutých demoláciou objektu HG Drieňová, teda hodnoty návrhu záujemcu na plnenie kritérií na vyhodnotenie predložených súťažných návrhov,
  - meno, priezvisko, funkciu a podpis osoby oprávnenej konať v mene záujemcu.
- c) návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov,
- d) doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v tejto obchodnej verejnej súťaži uchádzačom,
- e) čestné vyhlásenie záujemcu o tom, že:
- u záujemcu neexistuje konflikt záujmov vo vzťahu k vyhlasovateľovi v rozsahu ako je vymedzený v § 23 zák.č.343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, s ohľadom na doterajší priebeh obchodnej verejnej súťaže, pokiaľ ide o jemu známe hospodárske subjekty a zástupcov vyhlasovateľa, ktoré boli zapojené akýmkoľvek spôsobom do procesu vyššie uvedenej obchodnej verejnej súťaže,
  - záujemca predkladá len jeden súťažný návrh a všetky informácie a dokumenty tvoriace súčasť jeho súťažného návrhu sú úplné, pravdivé a aktuálne,
  - záujemcom predkladaný súťažný návrh spĺňa predmet tejto obchodnej verejnej súťaže stanovený vyhlasovateľom,
  - záujemca nie je členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá súťažný návrh v tejto obchodnej verejnej súťaži,
  - záujemcovi nebol uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike respektíve v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
  - záujemcovi nie sú známe žiadne skutočnosti alebo okolnosti, či už minulé alebo súčasné a/ alebo ktoré by mohli nastať v dohľadnej budúcnosti, ktoré by mohli spochybniť jeho nezávislosť a zvýhodňovať ho ako záujemcu v procese tejto obchodnej verejnej súťaže z pohľadu ktorejkoľvek strany, ktorá je účastníkom tejto obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlasovateľom,
  - ak záujemca zistí, alebo ak sa počas ktorejkoľvek etapy procesu tejto obchodnej verejnej súťaže ukáže, že akýkoľvek potenciálny konflikt záujmov v rozsahu ako je vymedzený v § 23 zák.č.343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov v danom procese vznikol, bezodkladne danú skutočnosť oznámi vyhlasovateľovi a bude

akceptovať rozhodnutie vyhlasovateľa o prijatí všetkých opatrení na odstránenie zisteného konfliktu, pokiaľ týmto rozhodnutím nedôjde k neodôvodnenému obmedzeniu jeho účasti v tejto obchodnej verejnej súťaži a pokiaľ nebude možné riešiť vznik daného konfliktu inak ako rozhodnutím o zrušení tejto obchodnej verejnej súťaže alebo vylúčením záujemcu z tejto obchodnej verejnej súťaže,

- záujemca sa oboznámil s etickým kódexom záujemcu/uchádzača vo verejnom obstarávaní, ktorý je zverejnený na adrese [http://www.uvo.gov.sk/extdoc/1069/eticky\\_kodex\\_zaujemca\\_-\\_uchadzac.pdf](http://www.uvo.gov.sk/extdoc/1069/eticky_kodex_zaujemca_-_uchadzac.pdf) a v nadväznosti na uvedené a so zreteľom na povinnosť uplatňovania princípov rovnakého zaobchádzania, nediskriminácie, transparentnosti, hospodárnosti a efektívnosti, zabezpečovania čestnej hospodárskej súťaže, vykonávania práv a povinností v súlade s dobrými mravmi a so zásadami poctivého obchodného styku, bude tieto pravidlá aplikovať v rámci procesu tejto obchodnej verejnej súťaže,
- záujemca bude zachovávať dôvernosť všetkých poskytnutých informácií a obsahu dokumentov, ktoré mu poskytol vyhlasovateľ, nebude ich poskytovať či sprístupňovať tretím osobám, a ani inak ich využívať na iný účel ako je účasť v tejto obchodnej verejnej súťaži,
- záujemca udeľuje písomný súhlas k tomu, aby jeho súťažný návrh bol zverejnený vyhlasovateľom v celom rozsahu.

Vzor čestného vyhlásenia tvorí prílohu č.3 k tomuto vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže.

- f) súhlas záujemcu so spracovaním dokumentov a údajov v nich obsiahnutých, ktoré poskytol vyhlasovateľovi v súvislosti s touto obchodnou verejnou súťažou, v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie GDPR“) respektíve v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“), podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Záujemca súčasne vyhlási, že všetky osobné údaje fyzických osôb poskytnuté vyhlasovateľovi v zmysle vyššie uvedeného je oprávnený vyhlasovateľovi poskytnúť a udeliť vyhlasovateľovi súhlas na ich spracúvanie. Na základe udeleného súhlasu bude vyhlasovateľ osobné údaje poskytnuté v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, číslo OP, e-mailová adresa, telefónny kontakt, oprávnený spracúvať za účelom naplnenia predmetu obchodnej verejnej súťaže po dobu trvania obchodnej verejnej súťaže a na dobu potrebnú k výkonu práv a povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Dotknutá osoba môže svoj súhlas písomne kedykoľvek odvolať. Na osobné údaje, ktoré sa už stali verejne známymi, sa právo výmazu nevzťahuje.

Vzor súhlasu so spracovaním osobných údajov tvorí prílohu č.4 k tomuto vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže.

## **7. Miesto a spôsob predkladania návrhu:**

Záujemca predloží súťažný návrh vyhlasovateľovi poštou, prostredníctvom kuriéra alebo osobne poverenej osobe vyhlasovateľa uvedenej v bode 3. tohto vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a to na adrese sídla vyhlasovateľa, pričom súčasťou označenia

vyhlasovateľa bude aj kontaktná osoba vyhlasovateľa uvedená v bode 1. týchto podmienok obchodnej verejnej súťaže. Súťažný návrh musí byť predložený v uzavretej nepriehľadnej obálke, na ktorej bude uvedená adresa vyhlasovateľa, identifikačné údaje záujemcu a uvedené **„Obchodná verejná súťaž-demolácia časti HG Drieňová-neotvárať!!!“**

Súťažný návrh predloží záujemca vyhlasovateľovi v písomnej forme. Súťažný návrh nie je možné predložiť po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov, súťažný návrh predložený vyhlasovateľovi po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov vyhlasovateľ vráti záujemcovi neotvorený.

Uchádzač pri zmene, doplnení, úprave alebo odvolaní súťažného návrhu postupuje obdobne ako pri predložení prvotného súťažného návrhu, uvedené úkony však záujemca môže vykonať len do uplynutia lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

## **8. Jazyk súťažného návrhu**

Súťažný návrh predkladá v slovenskom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka, to neplatí pre ponuku, doklad a dokument vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do slovenského jazyka.

## **9. Lehota na predkladanie súťažných návrhov:**

15.11.2022 do 12:00 hod.

## **10. Lehota viazanosti súťažných návrhov:**

31.03.2023

## **11. Mena a ceny uvádzané v súťažnom návrhu:**

Záujemcom navrhovaná cena diela, bude vyjadrená v eurách (EUR) s presnosťou na 2 desatinné miesta. Cena diela bude určená ako rozdiel ceny prác potrebných na splnenie predmetu zmluvy o dielo a výnosu z predaja kovového šrotu získaného demoláciou časti objektu HG Drieňová.

Výška ceny diela uvedená v súťažnom návrhu záujemcu musí byť stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi.

Záujemca v súťažnom návrhu uvedie, či je alebo nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“).

Ak je záujemca platiteľom DPH, navrhovanú výšku ceny diela uvedenú v súťažnom návrhu uvedie bez DPH. Ak záujemca nie je platiteľom DPH, uvedie výšku ceny diela v súťažnom návrhu záujemcu celkom.

V prípade, ak sa úspešný záujemca, ktorý nie je platiteľom DPH v čase predloženia súťažného návrhu, počas plnenia zmluvy o dielo stane platiteľom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej výšky ceny diela uvedenej v súťažnom návrhu záujemcu a cena diela uvedená v súťažnom návrhu úspešného záujemcu sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.

Záujemca v súťažnom návrhu uvedie, či je zahraničnou osobou.

Cena diela musí zhrňať úplnú odplatu záujemcu za realizáciu diela pričom záujemca nebude mať nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov vzniknutých záujemcovi počas realizácie diela.

Je výhradnou povinnosťou záujemcu, aby si dôsledne preštudoval všetky podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť výšku ceny diela uvedenú v súťažnom návrhu záujemcu. V prípade, že záujemca bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok záujemcu na zmenu výšky ceny diela uvedenej v súťažnom návrhu záujemcu z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností alebo z iného dôvodu.

## **12. Otváranie a vyhodnocovanie súťažných návrhov**

Otváranie súťažných návrhov sa uskutoční dňa 15.11.2022 o 17:00 hod.

Otváranie predložených súťažných návrhov ako aj ich vyhodnotenie bude neverejné.

Ak vyhlasovateľ identifikuje neúplnosť predloženého súťažného návrhu, nezrovnalosti alebo nejasnosti v predloženom súťažnom návrhu, vyhlasovateľ požiada záujemcu o vysvetlenie súťažného návrhu. Záujemca musí vysvetlenie súťažného návrhu doručiť vyhlasovateľovi v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie záujemcovi. Ak záujemca nedoručí vysvetlenie predloženého súťažného návrhu riadne a včas alebo doručené vysvetlenie nebude v súlade s požiadavkou vyhlasovateľa, vyhlasovateľ vylúči predmetný súťažný návrh z tejto obchodnej verejnej súťaže a uvedenú skutočnosť písomne oznámi dotknutému záujemcovi.

V prípade ak vyhlasovateľ zistí, že záujemca nesplnil respektíve nepreukázal splnenie podmienok účasti v obchodnej verejnej súťaži v celom rozsahu, vyhlasovateľ vylúči súťažný návrh dotknutého záujemcu z tejto obchodnej verejnej súťaže a uvedenú skutočnosť písomne oznámi dotknutému záujemcovi.

V prípade ak vyhlasovateľ zistí, že u záujemcu existuje konflikt záujmov vo vzťahu k vyhlasovateľovi v rozsahu ako je vymedzený v § 23 zák.č.343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhlasovateľ vylúči súťažný návrh dotknutého záujemcu z tejto obchodnej verejnej súťaže a uvedenú skutočnosť písomne oznámi dotknutému záujemcovi.

Vyhlasovateľ oznámi všetkým záujemcom, ktorí predložili súťažné návrhy vyhlasovateľovi, výsledok vyhodnotenia predložených súťažných návrhov v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia vyhodnotenia predložených súťažných návrhov, pričom úspešnému záujemcovi oznámi, že jeho súťažný návrh prijíma a neúspešným záujemcom oznámi, že ich súťažné návrhy neprijíma.

## **13. Uzavretie zmluvy**

Úspešný záujemca po doručení oznámenia o prijatí jeho súťažného návrhu vyhlasovateľom doručí vyhlasovateľovi minimálne v 4 rovnopisoch návrh Zmluvy o dielo podpísaný oprávneným zástupcom úspešného záujemcu a to v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o prijatí jeho súťažného návrhu vyhlasovateľom. V opačnom prípade uvedenú nečinnosť úspešného záujemcu bude vyhlasovateľ považovať za prejavenie nezájmu úspešného záujemcu uzavrieť Zmluvu o dielo a vyhlasovateľ nebude povinný uzavrieť Zmluvu o dielo s úspešným záujemcom a bude oprávnený uzavrieť Zmluvu o dielo s v poradí ďalším záujemcom.

V prípade ak návrh Zmluvy o dielo predložený úspešným záujemcom bude obsahovať formálne nedostatky, chyby v písaní či počítaní, vyhlasovateľ vyzve úspešného záujemcu na zaslanie opraveného návrhu Zmluvy o dielo v lehote určenej vyhlasovateľom. V prípade ak úspešný uchádzač nedoručí opravený návrh Zmluvy o dielo vyhlasovateľovi riadne a včas, vyhlasovateľ bude uvedenú skutočnosť považovať za prejavenie nezájmu úspešného záujemcu uzavrieť Zmluvu o dielo a vyhlasovateľ nebude povinný uzavrieť Zmluvu o dielo s úspešným záujemcom a bude oprávnený uzavrieť Zmluvu o dielo s v poradí ďalším záujemcom.

#### 14. Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Predložené súťažné návrhy budú vyhodnotené na základe nasledovných kritérií:

<u>Poradové číslo</u>	<u>Názov kritéria</u>	<u>Merná jednotka kritéria</u>	<u>Váha kritéria</u>
1.	Cena diela	suma v EUR bez DPH	95,00%
2.	Výška podielu recyklácie materiálu	%	5,00%

##### Kritérium č.1

Záujemca v prípade kritéria č.1 uvedie cenu za splnenie predmetu zmluvy o dielo, ktorá bude určená ako rozdiel ceny prác potrebných na splnenie predmetu zmluvy o dielo a výnosu z predaja kovového šrotu získaného demoláciou časti objektu HG Drieňová. Záujemca uvedie hodnotu kritéria č.1 s presnosťou na dve desatinné miesta v EUR a bez DPH. V prípade ak záujemca v čase predloženia súťažného návrhu nebude registrovaný ako platiteľ DPH, hodnotu kritéria č.1 uvedie s presnosťou na dve desatinné miesta v EUR celkom.

Súťažnému návrhu, v ktorom záujemca určí najnižšiu hodnotu kritéria č.1, bude pridelených 95 bodov. Ostatným predloženým návrhom bude pridelený počet bodov podľa nasledovného vzorca:

$$PB1 = NHK1 / HK1 \times 95,00$$

PB1 sa rozumie počet bodov pridelený súťažnému návrhu na základe kritéria č.1

NHK1 sa rozumie najnižšia hodnota kritéria č.1 uvedená v predložených súťažných návrhoch

HK1 sa rozumie hodnota kritéria č.1 uvedená v predmetnom súťažnom návrhu.

Počet bodov pridelených súťažnému návrhu na základe kritéria č.1 bude vyčíslený s presnosťou na dve desatinné miesta.

##### Kritérium č.2

Záujemca v prípade kritéria č.2 uvedie výšku percentuálneho podielu recyklácie materiálu vzniknutého demoláciou časti objektu HG Drieňová (okrem vzniknutého kovového šrotu) určeného na opätovné použitie. Záujemca uvedie hodnotu kritéria č.2 s presnosťou na dve desatinné miesta v percentách.

Súťažnému návrhu, v ktorom záujemca určí najvyššiu hodnotu kritéria č.2, bude pridelených 5 bodov. Ostatným predloženým návrhom bude pridelený počet bodov podľa nasledovného vzorca:

$$PB2 = HK2 / NHK2 \times 5,00$$

PB2 sa rozumie počet bodov pridelený súťažnému návrhu na základe kritéria č.2

NHK2 sa rozumie najvyššia hodnota kritéria č.2 uvedená v predložených súťažných návrhoch

HK2 sa rozumie hodnota kritéria č.2 uvedená v predmetnom súťažnom návrhu.

Počet bodov pridelených súťažnému návrhu na základe kritéria č.2 bude vyčíslený s presnosťou na dve desatinné miesta.

Celkové hodnotenie predloženého súťažného návrhu bude vykonané súčtom počtu bodov pridelených súťažnému návrhu na základe kritérií č.1 a 2 (PB1 + PB2). Úspešným súťažným návrhom (súťažný návrh na prvom mieste) sa stane súťažný návrh záujemcu, ktorému bude pridelený najvyšší počet bodov na základe kritérií č.1 a 2.

V prípade ak dvom alebo viac súťažným návrhom bude pridelený rovnaký počet bodov po uplatnení oboch kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov, za úspešný súťažný návrh (súťažný návrh na prvom mieste) bude určený ten súťažný návrh, ktorý bol vyhlasovateľovi predložený skôr.

Vzor návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie súťažných návrhov tvorí prílohu č.5 k tomuto vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže.

## **15. Podmienky financovania a platobné podmienky:**

Vyhlasovateľ uhradí cenu za vykonanie diela podľa uzavretej zmluvy o dielo z prostriedkov vlastníkov nebytových priestorov v HG Drieňová, z prostriedkov poskytnutých poisťovateľom HG Drieňová a prípadne z iných zdrojov. Platobné podmienky sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo.

## **16. Podmienky účasti záujemcov:**

Záujemca o účasť v obchodnej verejnej súťaži musí spĺňať nasledovné podmienky:

- a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,



- b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- e) je oprávnený na výkon činnosti, ktorá je potrebná pre realizáciu predmetu zmluvy o dielo uzatvorenej na základe tejto obchodnej verejnej súťaže,
- f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- g) má odborné skúsenosti s realizáciou demolácie stavieb.

Záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa:

- písm.a) doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace,
- písm.b) doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace,
- písm.c) doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie starším ako tri mesiace,
- písm.d) doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace,
- písm.e) doloženým dokladom o oprávnení vykonávať činnosti potrebné na realizáciu predmetu zmluvy o dielo respektíve doloženým dokladom o oprávnení tretej osoby vykonávať činnosti alebo časť činností potrebné na realizáciu predmetu zmluvy o dielo a dohoda záujemcu a tretej osoby o spolupráci pri plnení predmetu zmluvy o dielo,
- písm.f) doloženým čestným vyhlásením,
- písm.g) doloženým zoznamom demolácii stavieb uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia tejto obchodnej verejnej súťaže s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia demolácii stavieb; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní demolácie stavby a zhodnotení uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, a to formou referencie v zmysle zák.č.343/2015 Z.z. alebo potvrdenia vystaveného objednávateľom demolácie stavby alebo vyhlásenia záujemcu o uskutočnení demolácie stavby doplneného dokladom preukazujúcim jej uskutočnenie.

Záujemca je oprávnený doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti nahradiť čestným vyhlásením o spĺňaní podmienok účasti. V takomto prípade je záujemca povinný doklady nahradené čestným vyhlásením predložiť vyhlasovateľovi v lehote do 7

pracovných dní odo dňa doručenia výzvy vyhlasovateľa na ich predloženie. V prípade ak záujemca nepredloží doklady nahradené čestným vyhlásením záujemcu vyhlasovateľovi riadne a včas, vyhlasovateľ vylúči súťažný návrh dotknutého záujemcu z tejto obchodnej verejnej súťaže a uvedenú skutočnosť písomne oznámi dotknutému záujemcovi.

Záujemca môže na preukázanie splnenia podmienky uvedenej v písm.g) využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí záujemca vyhlasovateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy o dielo bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej technické a odborné kapacity využíva na preukázanie splnenia predmetnej podmienky účasti, pričom uvedené záujemca preukáže vyhlasovateľovi predložením písomnej zmluvy uzavretej s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni záujemca preukázať splnenie predmetnej podmienky účasti. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok dotknutej osoby, že poskytne záujemcovi svoje kapacity počas celého trvania plnenia predmetu zmluvy o dielo a záväzok záujemcu využiť kapacity predmetnej osoby pri plnení predmetu zmluvy o dielo. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie splnenia podmienky účasti uvedenej v písm.g) musí taktiež spĺňať podmienky účasti uvedené v písm.a) až f).

## **17. Zmluvné podmienky:**

Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č.2 tohto vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže.

## **18. Prílohy:**

Príloha č.1	Statické posúdenie
Príloha č.2	Zmluva o dielo
Príloha č.3	Čestné vyhlásenie
Príloha č.4:	Súhlas so spracovaním osobných údajov
Príloha č.5	Návrh na plnenie kritérií

## **19. Doplnujúce informácie:**

Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- a) právo meniť podmienky tejto obchodnej verejnej súťaže a to najneskôr v lehote 7 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie súťažných návrhov, pričom túto zmenu je vyhlasovateľ povinný bezodkladne oznámiť spôsobom, ktorým zverejnil vyhlásenie tejto obchodnej verejnej súťaže,
- b) právo zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž a to až do zaslania výsledku vyhodnotenia predložených súťažných návrhov záujemcom, pričom zrušenie je vyhlasovateľ povinný bezodkladne oznámiť spôsobom, ktorým zverejnil vyhlásenie tejto obchodnej verejnej súťaže,
- c) právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy a ukončiť túto obchodnú verejnú súťaž bez výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu,
- d) právo predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov,

- e) právo predĺžiť lehotu na oznámenie výsledku vyhodnotenia súťažných návrhov,
- f) právo vylúčiť súťažný návrh predložený záujemcom z tejto obchodnej verejnej súťaže v prípadoch uvedených v podmienkach tejto obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave, dňa 12.10.2022

.....  
Ing. Alexander Csomor  
predseda predstavenstva  
Bratislavské garážové družstvo,  
družstvo pre výstavbu a správu garáží

.....  
Ing. Štefan Hučko  
člen predstavenstva  
Bratislavské garážové družstvo,  
družstvo pre výstavbu a správu garáží